



CONCOURS DESIGN



SIGNALISATION DES ENTRÉES DE LA
PROMENADE MASSON
1000\$ À GAGNER

PROMENADE
MASON
Le Coeur de Rosemont

1. CONCOURS

Le concours intitulé «Signalisation des entrées de la Promenade Masson» a pour objectif de signaler les entrées de l'artère commerciale la Promenade Masson par des structures. 1000\$ à gagner!

Localisation des entrées

Les structures qui marquent l'entrée de la Promenade Masson doivent être localisées:

- Intersection rue Masson | d'Iberville
- Intersection rue Masson | St-Michel
- Intersection rue Masson | 12e avenue



2. PRÉSENTATION DE LA SDC PROMENADE MASSON

Présentation de la SDC Promenade Masson :

La Société de Développement Commercial (SDC) Promenade Masson est un organisme sans but lucratif regroupant 150 membres. Il s'agit d'une association de gens d'affaires ayant des intérêts communs et opérant sur la rue Masson.

La SDC Promenade Masson est en opération depuis 1981. Elle a pour mission principale de soutenir le développement et la promotion commerciale de la Promenade Masson et de ses membres. La Promenade Masson est une artère commerciale majeure de la ville de Montréal. Elle regroupe plus de 150 commerces de détails et de services. Elle s'étale sur un kilomètre entre les rues d'Iberville et la 12e Avenue dans le quartier Rosemont-Petite-Patrie. Elle dessert un bassin de population d'environ 88 000 personnes.

La Promenade Masson se caractérise par :

- Une arrivée progressive d'une nouvelle génération de résidents plus jeunes ;
- Un commerce de proximité diversifié et familial ;
- Un secteur en pleine mutation par le développement de plusieurs programmes immobiliers ;
- Une hausse significative du prix du marché immobilier commercial et résidentiel ;
- Une augmentation significative du nombre de restaurants ;
- Une augmentation de l'activité diurne par la présence de restaurants et de bars ;
- Un très faible taux de locaux vacants

3. LE PROJET

Présentation du projet :

Vous êtes étudiants dans le domaine de l'urbanisme, de l'architecture ou du design ? La Promenade Masson vous offre la chance de mettre à profit votre talent et vos connaissances. Le concours «Signalisez l'entrée de la Promenade Masson» est un concours de design pour lequel vous devez imaginer les structures qui marqueront l'entrée de la Promenade Masson.

Le développement de la Promenade Masson passe par le marquage et la signalisation de ses entrées. Actuellement nous pouvons traverser la rue d'Iberville ou le boulevard Saint-Michel sans nous rendre compte de l'existence de la Promenade Masson. C'est pourquoi ériger des structures aux entrées principales de notre artère commerciale afin de l'identifier fait partie des priorités à mettre en oeuvre.

Le livrable doit inclure (au minimum) :

- Une description du projet et du concept ;
- Une description des matériaux utilisés ou suggérés ;
- Un plan du projet ;
- Une élévation 2D, une élévation 3D ;
- Une image ou un schéma qui démontre l'insertion du projet dans le site

4. RÈGLEMENTS ET CONDITIONS DU CONCOURS

a) Vous pouvez répondre au concours en **équipe ou individuellement**.

b) **Un seul montant** forfaitaire de **1000\$** sera remis au lauréat.

c) Faites parvenir votre projet:

Courriel : sdc@promenademasson.com en version numérique (PDF).

Version papier : Remise en version papier en main propre au bureau de la SDC.

d) Vous devez **respecter l'échéancier** du projet qui débute le 7 avril et qui se termine le 30 Juin à midi. Tout projet reçu après cette date ne sera pas considéré.

e) **Le montant prévisionnel** de la construction du projet ne devra pas dépasser **80 000\$**.

f) Une présélection des projets sera effectuée par le Conseil d'administration de la SDC avec un représentant de l'arrondissement. **8 projets seront retenus et exposés** dans le cadre d'une consultation publique. Le projet qui recueillera le plus de votes sera déclaré gagnant.

g) La **SDC devient propriétaire de la proposition retenue** et pourra l'utiliser à sa guise (communication, promotion, mise en œuvre, etc.). Elle se réserve le droit de modifier la proposition ou d'ajouter de nouveaux éléments. De plus, la SDC n'est pas tenue de réaliser le projet retenu. En participant à ce concours le candidat accepte toutes les conditions du concours.

Pour plus d'informations:

Kheir Djaghri, Directeur SDC Promenade Masson. (514) 525-4386. kdjaghri@promenademasson.com